ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ

публичных (общественных) слушаний, проведенных
в сельском поселении Ершовское Одинцовского муниципального района
Московской области

Протокол № 3 от 11 марта 2014 года

Место проведения: Администрация сельского поселения Ершовское (с. Ершово, д.8а)
Дата проведения: 11 марта 2014 года
Время: 12.00 часов
Присутствовали:
Председательствующий - И. о. Главы сельского поселения Ершовское Т.А. Палагина
Секретарь - Ведущий специалист отдела по общим и организационным вопросам С.Н. Суслова
Заместитель Главы Администрации сельского поселения Ершовское - А.И. Гавриленко
Жители сельского поселения Ершовское - 2 чел.
Инициатор публичных слушаний - И. о. Главы сельского поселения Ершовское И.Т. Павлов
Публичные слушания назначены: Постановлением Администрации сельского поселения Ершовское от 04.02.2014 № 28
Информация о назначении публичных слушаний опубликована в газете Одинцовского района «Одинцовская неделя» от 07 февраля 2014 года № 5 (543)

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. об изменении категории с - «земли особо охраняемых территорий и объектов» на категорию - «земли населенных пунктов» и изменению вида разрешенного использования с - «для размещения и обслуживания базы отдыха» на - «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка К№ 50:20:0080424:0248, площадью 2500 кв.м с местоположением: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Анашкино, уч. № 1 Л, принадлежащего на праве собственности Ворониной Наталье Олеговне.

Палагина Т.А.: открыла публичные слушания, представила председательствующего и секретаря, осветила повестку дня, сообщила, что публичные слушания носят рекомендательный характер и проводятся в целях информирования населения по обсуждаемой проблеме, выявления общественного мнения и реализации прав населения на участие в процессе принятия решения органами местного самоуправления. Проинформировала, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений в Администрацию сельского поселения Ершовское по данному вопросу не поступало.

Попросила присутствующих высказать мнения и предложения по вопросу повестки дня.

Выступил Гавриленко А.И., заместитель Главы Администрации сельского поселения Ершовское:

- в адрес Администрации сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области поступило обращение Ворониной Н.О. о включении в границы населенного пункта - деревня Анашкино, с изменением категории с «земли особо охраняемых территорий и объектов» на категорию «земли населенных пунктов» и изменением вида разрешенного использования с «для размещения и обслуживания базы отдыха» на «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка К№ 50:20:0080424:0248, площадью 2500 кв.м с местоположением: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Анашкино, уч. № 1 Л. Считаю возможным и целесообразным включение указанного земельного участка в границы деревни Анашкино, т. к. данный участок расположен в зоне сложившейся жилой застройки и фактически, со всех сторон, окружен земельными участками, отнесенными к категории земель населенных пунктов.

Также считаю возможным и целесообразным изменение вида разрешенного использования вышеуказанного земельного участка «для индивидуальной жилой застройки», так как участок фактически находится в зоне сложившейся индивидуальной жилой застройки и перевод данного земельного участка в категорию земель населенных пунктов, будет способствовать его дальнейшему освоению в полном соответствии с предлагаемым видом разрешенного использования.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п.п. 2 п. 5 ст. 4.1 Федерального Закона от 29.12.2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного Кодекса РФ", п. 6.2. ст. 5 Закона Московской области от 07.06.1996 N 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области", предлагаю рассматриваемому земельному участку изменить категорию с «земли особо охраняемых территорий и объектов» на категорию «земли населенных пунктов» и изменить вид разрешенного использования с «для размещения и обслуживания базы отдыха» на «для индивидуальной жилой застройки».

РЕШИЛИ:

Одобрить:

- изменение категории с «земли особо охраняемых территорий и объектов» на категорию «земли населенных пунктов» с изменением вида разрешенного использования с «для размещения и обслуживания базы отдыха» на «для индивидуальной жилой застройки» земельного участка К№ 50:20:0080424:0248, площадью 2500 кв.м с местоположением: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Анашкино, уч. № 1 Л, принадлежащего на праве собственности Ворониной Наталье Олеговне.

Голосовали за вышеуказанное предложение - «единогласно».

Палагина Т.А. - подвела итоги публичных слушаний. Сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен, дополнительных предложений не поступило, публичные слушания считаются состоявшимися, поблагодарила всех участников слушаний в обсуждении вопроса, и напомнила, что итоговый документ будет опубликован в районной газете «Одинцовская неделя» и объявила публичные слушания закрытыми.

Председательствующий публичных слушаний Т.А. Палагина

Секретарь публичных слушаний С.Н. Суслова