СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕРШОВСКОЕ
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ
от **18.11.2013** № **2/45**
с. Ершово

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Ершовское Совет депутатов сельского поселения Ершовское

РЕШИЛ:

1. Установить на территории сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области земельный налог.

2. Установить следующие налоговые ставки:

2.1. 0,1 процента – в отношении земельных участков, предоставленных:

2.1.1. для целей организации детских лагерей, и используемых непосредственно для осуществления данной деятельности, в соответствии с разрешенным использованием земельного участка;

2.1.2. детским санаториям, больницам, и используемых непосредственно для осуществления основной деятельности, в соответствии с разрешенным использованием земельного участка;

2.1.3. жилищно-строительным кооперативам, в соответствии с разрешенным использованием земельного участка;

2.1.4. монастырям для восстановления и строительства церковного комплекса, в соответствии с разрешенным использованием земельного участка.

2.2. 0,3 процента – в отношении земельных участков:

2.2.1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, за исключением земельных участков, не используемых по целевому назначению;

2.2.2. занятых многоэтажным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к многоэтажному

жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

2.2.3. приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного строительства и дачного хозяйства;

2.2.4. отнесенных к землям обороны и безопасности.

2.3. 0,5 процента – в отношении земельных участков:

2.3.1. на которых расположены действующие лечебные учреждения государственной и муниципальной систем здравоохранения, имеющие лицензию на осуществление медицинской деятельности и используемые в соответствии с видом разрешенного использования;

2.3.2. отнесенных к землям особо охраняемых территорий и объектов, занятых учреждениями, оказывающими медицинские и реабилитационные услуги, имеющими лицензию на осуществление медицинской деятельности и используемые в соответствии с видом разрешенного использования;

2.3.3. занятых образовательными учреждениями, прошедшими государственную аккредитацию и лицензирование и используемыми в соответствии с видом разрешенного использования;

2.3.4. приобретенных (предоставленных) гаражно-строительными кооперативами и физическими лицами в гаражно-строительных кооперативах и используемых в соответствии с видом разрешенного использования.

2.4. 1,5 процента – в отношении прочих земельных участков.

3. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физический лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Определить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

4.1. Сумма земельного налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода, уплачивается юридическими и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, 1 апреля, 1 июля и 1 октября текущего налогового периода.

4.3. Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Определить следующий порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

5.1. Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, физические лица, являющиеся индивидуальными

предпринимателями, представляют в налоговый орган документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Освободить от налогообложения земельным налогом следующие категории налогоплательщиков – физических лиц в отношении одного земельного участка, расположенного на территории сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области:

6.1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры ордена Славы;

6.2. инвалиды, имеющие II и III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 01 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

6.3. инвалиды с детства, а также семьи, имеющие детей-инвалидов;

6.4. ветераны, инвалиды и участники Великой Отечественной войны, боевых действий, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

6.5. физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (с учетом изменений и дополнений), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6.6. физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварийных ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

6.7. физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

6.8. лица, награжденные званиями «Почетный гражданин Одинцовского района», «Почетный гражданин сельского поселения Ершовское».

7. Освободить от налогообложения земельным налогом в полном размере следующие категории налогоплательщиков – юридических лиц, имеющих земельные участки на территории сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области:

7.1. предприятия и организации жилищно-коммунального хозяйства, обслуживающие муниципальный жилой фонд и (или) осуществляющие его эксплуатацию; муниципальные унитарные предприятия теплосетей, электросетей,

водоснабжения и водоотведения сельского поселения Ершовское и Одинцовского муниципального района – в отношении земельных участков, непосредственно занятых муниципальным жилым фондом, коммунальными объектами и объектами инженерной инфраструктуры и используемых для осуществления основной деятельности;

7.2. бюджетные учреждения, казенные учреждения, автономные учреждения, финансируемые за счет средств сельского поселения Ершовское, бюджета Одинцовского муниципального района, – в отношении земельных участков, занятых объектами недвижимости, используемыми для основной деятельности;

7.3. органы местного самоуправления сельского поселения Ершовское и Одинцовского муниципального района – в отношении земельных участков, занятых объектами недвижимости, используемыми для основной деятельности;

7.4. муниципальные унитарные специализированные предприятия, осуществляющие деятельность в сфере ритуальных услуг, – в отношении земельных участков, используемых непосредственно для осуществления основной деятельности, за исключением земельных участков, занятых административными зданиями;

7.5. автономные некоммерческие образовательные организации – в отношении земельных участков, используемых непосредственно для осуществления основной деятельности;

7.6. государственные учреждения социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, финансируемые за счет средств бюджета Московской области, – в отношении земельных участков, используемых непосредственно для осуществления основной деятельности;

7.7. благотворительные фонды, участвующие в создании негосударственных образовательных учреждений, – детских домов для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и организующие их деятельность.

8. Установить, что указанные в настоящем решении льготы носят заявительный характер.

9. Определить следующий порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы:

9.1. Налогоплательщики – юридические и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют в налоговый орган документы, подтверждающие право на льготы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9.2. Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют документы, подтверждающие право на льготы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом в Администрацию сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области.

9.3. Установить, что категории налогоплательщиков, указанные в пункте 6 настоящего решения, за исключением категорий, перечисленных в подпункте 6.2., предоставляют документы, подтверждающие право на льготу, в установленные сроки, однократно.

10. Поручить Администрации сельского поселения Ершовское:

10.1. Провести разъяснительную работу среди населения по применению настоящего решения.

10.2. Представлять в Межрайонную инспекцию ФНС России № 22 по Московской области заявления граждан и документы, подтверждающие право на льготы.

11. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района и разместить в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области не позднее 30 ноября 2013 года.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года и распространяется на правоотношения, применяемые при расчета земельного налога за налоговый период 2013 года и последующие налоговые периоды.

13. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 25.10.2010 № 4/13 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ершовское»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 31.10.2011 № 4/22 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 25.10.2010 № 4/13 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ершовское»»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 27.06.2013 № 1/40 «О внесении изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 25.10.2010 № 4/13 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ершовское», с изменениями внесенными решением Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 31.10.2011 № 4/22»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 05.09.2013 № 1/42 «О внесении изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 25.10.2010 № 4/13 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Ершовское», с изменениями внесенными решениями Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 31.10.2011 № 4/22, от 27.06.2013 № 1/40».

14. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Главу сельского поселения Ершовское (Бабурин В.В.).

И. о. Главы сельского поселения Ершовское И.Т. Павлов